



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SESVETE
Stanje na dan: 27.11.2025. 13:13

Katastarska općina: 325392, SESVETSKI KRALJEVEC

Broj ZK uložka: 7609

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-15276/2025
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 16 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	521	19	BLAGE ZADRE DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, Sesvete, Ulica Blage Zadre 7, 7A, 7B	1570 779 791	
		UKUPNO:		1570	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 30.12.2011. broj Z-6142/11	
1.1	Temeljem čl. 116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) zabilježuje se da je za građevinu u AI priložena pravomoćna Uporabna dozvola Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove i promet, Odjel za prostorno uređenje, zaštitu čovjekova okoliša i graditeljstvo, klasa: UP/I-361-05/2000-01/183, urbroj: 251-05-39/916-01-7 od 12. veljače 2001.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
16. Suvlasnički dio: 997/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)		
	Temeljem zapisnika broj Z-320/2005/7609 prenosi se slijedeći upis: povezano s vlasništvom posebnog dijela - dvonamjenskog skloništa površine 305,30 m2.	SKLONIŠTE
TC SESVETE D.O.O., OIB: 03781787462, ULICA LJUDEVITA POSAVSKOG 3, 10360 SESVETE		
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-320/2005/7609 prenosi se slijedeći upis: Primljeno:18.studenog 2004g. Z-3773/04 Zabilježen je odbijeni prijedlog Phoenix capitis d.o.o. radi zabilježbe prvenstvenog reda na posebnom dijelu dvonamjenskog skloništa površine 305,30 m2.	
3.1	Temeljem zapisnika broj Z-320/2005/7609 prenosi se slijedeći upis: Primljeno:18.studenog 2004 Z-3777/04 Zabilježen je odbijeni prijedlog Phoenix Capitis d.o.o. radi zabilježbe prvenstvenog reda na posebnom dijelu-dvonamjenskom skloništu.	
5.1	Temeljem zapisnika broj Z-320/2005/7609 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 27.12.2006. broj Z-5890/06 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. IV ST-149/06 od 12. prosinca 2006. zabilježeno je otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom Prigorka d.d. Sesvete.	

Izvadak iz BZP-a

Katastarska općina: 325392, SESVETSKI KRALJEVEC

Broj ZK uložka: 7609

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

B**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
16.2	Zaprimljeno 16.07.2019.g. pod brojem Z-8287/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU ST-2872/19 05.07.2019, nad dužnikom Phoenix Capitis d.o.o. OIB:80769884323.	
16.3	Zaprimljeno 06.10.2021.g. pod brojem Z-12599/2021 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU BROJ: 46.ST-2872/2018 05.10.2021, zabilježuje se Rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika PHOENIX CAPITIS d.o.o., OIB: 80769884323, Sesevetska cesta 29, Sesevete.	na 16 (1.2)

C**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 27.11.2025.